

**СЕЛЬСКАЯ ДУМА
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ "ДЕРЕВНЯ ЗАБОЛОТЬЕ"
ЛЮДИНОВСКОГО РАЙОНА КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

от 27 июня 2014 г.

N 14/2

**Об утверждении муниципальной Программы
комплексного развития систем коммунальной
инфраструктуры сельского поселения
«Деревня Заболотье»**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением администрации муниципального района «Город Людиново и Людиновский район» от 06.08.2013 № 985 «Об утверждении Порядка принятия решения о разработке муниципальных программ муниципального района «Город Людиново и Людиновский район» их формировании, реализации и Порядка проведения оценки эффективности реализации муниципальных программ, реализуемых на территории муниципального района «Город Людиново и Людиновский район», Сельская Дума

РЕШИЛА:

1. Утвердить программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения «Деревня Заболотье» на 2014-2023 годы (прилагается).
2. Настоящее решение вступает в силу с момента подписания.
3. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Глава сельского поселения
"Деревня Заболотье"

В.А.Ликсанов

**Утверждена:
Решением Сельской Думы сельского
поселения «Деревня Заболотье»**

**Глава сельского поселения
_____ В.А.Ликсанов**

27 июня 2014г. № 14/2

ПРОГРАММА

**комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры
сельского поселения «Деревня Заболотье»
на 2014-2023 годы**

Приложение к решению

Сельской Думы сельского поселения

«Деревня Заболотье»

от 27.06.2014г. № 14/2

ПАСПОРТ
программы комплексного развития систем коммунальной
инфраструктуры сельского поселения
« Деревня Заболотье » на 2014-2023 годы.

1. Наименование Программы.	«Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения «Деревня Заболотье» на 2014-2023 годы» (далее по тексту «Программа»)
2. Основание разработки Программы.	- Федеральный закон от 30.12.2004г. № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса»; - Градостроительный кодекс РФ
3. Ответственный исполнитель муниципальной Программы.	Администрация сельского поселения «Деревня Заболотье»
4. Соисполнители муниципальной Программы.	Администрация муниципального района «Город Людиново и Людиновский район».
5. Цели муниципальной Программы	Строительство и модернизация систем коммунальной инфраструктуры, объектов водо-, тепло-, газо-, и электроснабжения, водоотведения, очистки сточных вод.
6. Задачи муниципальной Программы	- повышение эффективности функционирования коммунальных систем; - развитие системы коммунальной инфраструктуры сельского поселения «Деревня Заболотье», отвечающей современным требованиям; - повышение качества коммунальных услуг, предоставляемых потребителям на территории сельского поселения «Деревня Заболотье»; - улучшение экологической ситуации на территории сельского поселения «Деревня Заболотье», путем сокращения негативных факторов в процессе эксплуатации систем коммунальной инфраструктуры за счет ее совершенствования; - обеспечение планового и опережающего инженерного обеспечения земельных участков под жилищное и промышленное строительство, объектов сельскохозяйственного назначения; - привлечение инвестиций для развития сельского хозяйства; - бесперебойное обеспечение питьевой водой потребителей, в первую очередь социальной инфраструктуры и населения.
7. Подпрограммы	Отсутствуют

муниципальной Программы.											
8. Сроки и этапы реализации Программы.	Срок реализации Программы 2014-2023 годы.										
9. Объемы финансирования муниципальной Программы за счет всех источников финансирования.	Наименование показателя	Всего тыс. руб.	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
	ВСЕГО:	15039	3028	2956	2455	1645	2600	950	1405	1480	
	в том числе по источникам финансирования: средства бюджета района	1410	130	1280	-	-	-	-	-	-	
	средства бюджета поселения - средства областного бюджета - внебюджетные источники	1978,9 11420,1 230	313,8 2464,2 120	307,1 1368,9 -	461,5 1993,5 -	230 1305 110	305 2295 -	171,5 778,5 -	190 1215 -	180 1300 -	
	Объемы, условия и порядок финансирования Программы за счет средств бюджета поселения, бюджета района ежегодно уточняются в соответствии с объемами финансирования, определяемыми решениями Людиновского Районного собрания, решениями Сельской Думы с/поселения «Деревня Заболотье» о бюджете на очередной финансовый год.										
10. Ожидаемые конечные результаты Программы.	Ожидаемыми результатами Программы является создание к 2020 году системы коммунальной инфраструктуры сельского поселения « Деревня Заболотье», обеспечивающей предоставление качественных коммунальных услуг при приемлемых для населения										

	<p>тарифах.</p> <p>В результате реализации Программы должны быть обеспечены:</p> <ul style="list-style-type: none"> - комфортность и безопасность условий проживания жителей; - надежность работы инженерных систем жизнеобеспечения; - снижение процента износа инженерных коммуникаций; - улучшение экологической обстановки в сельском поселении «Деревня Заболотье» - создание условий для привлечения населения для постоянного проживания в сельской местности.
--	--

1. Общая характеристика сферы реализации муниципальной программы.

Вводная.

Сельское поселение «Деревня Заболотье» входит в состав муниципального района «Город Людиново и Людиновский район» и является одним из 6-ти аналогичных административно-территориальных муниципальных образований (поселений). Располагается в центре юго-западной части Калужской области, в 12 км. от районного центра г.Людиново.

Площадь поселения на 01.01.2013 года составляет 18 161 га. Располагается в центре юго-западной части Калужской области.

В состав сельского поселения «Деревня Заболотье» входят 16 населенных пунктов:

- д.Заболотье - численностью 399 человек
- д.Войлово - численностью 307 человек,
- д.Гряда - численностью - 37 человек,
- д.Мостовка - численностью 66 человек,
- д.Романовка - численностью 18 человек,
- д.Мосеевка - численностью 2 человека,
- пос.Петровский – численностью 2 человека,
- д.Свиная - численностью 4 человек,
- д.Думлово - численностью 7 человек,
- д.Черный Поток - численностью 38 человек,
- д.Кургановка - численностью 17 человек,
- д.Дубровка - численностью 45 человек,
- д.Сельцы - численностью 10 человек,
- д.Агеевка численностью 9 человек,
- д.Суглицы – численностью 1 человек

Административным центром сельского поселения «Деревня Заболотье» является д.Заболотье.

Жилой фонд в д.Заболотье составляют 2-х этажные многоквартирные дома по ул.Мира д.8,9,10 (площадь МЖД составляет 1628 м2), а также одноэтажные дома с приусадебными участками.

Общественно деловая зона на территории сельского поселения представлена:

- две основных школы в д.Заболотье и д.Войлово,
- три ФАПа расположенных в д.Заболотье, д.Черный Поток, д.Войлово,
- сельский клуб расположенный в д.Заболотье.

1.1. Основные проблемы в сфере реализации муниципальной программы.

Неудовлетворительное состояние инженерных сетей жилищно-коммунального комплекса сельского поселения «Деревня Заболотье» обусловлено:

- высокой степенью физического и морального износа инженерных сетей водоснабжения, практическим отсутствием канализационных сетей, отсутствием очистных сооружений. Техническое состояние коммунальной инфраструктуры характеризуется низкой производительностью, высокой аварийностью, низким коэффициентом полезного действия мощностей и большими потерями энергоносителей. Планово-предупредительный ремонт уступил место аварийно-восстановительным работам, затраты на которые в 2-3 раза выше;

- неудовлетворительным финансовым механизмом формирования затрат и определения регулируемых цен на услуги и иную продукцию организаций коммунального комплекса;

- отсутствием экономических стимулов, снижением издержек организаций коммунального комплекса при оказании жилищных и коммунальных услуг;

- большими непроизводительными потерями энергии, воды и других ресурсов.

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения «Деревня Заболотье» - это программа строительства и (или) модернизации систем коммунальной инфраструктуры и объектов коммунального хозяйства, в том числе объектов водо-, тепло-, газо- и электроснабжения, водоотведения, очистки сточных вод на территории сельского поселения «Деревня Заболотье», которая обеспечивает развитие этих систем и объектов в соответствии с потребностями жилищного строительства, развития сельского хозяйства, улучшения экологической ситуации на территории сельского поселения «Деревня Заболотье».

Программа разработана для гарантированного покрытия перспективной потребности в энергоносителях и воде для обеспечения эффективного, качественного и надлежащего снабжения коммунальными ресурсами, минимизации издержек за весь цикл жизни систем жизнеобеспечения, а также в целях повышения инвестиционной привлекательности территорий сельского поселения за счет предоставления возможности быстро подключить новые объекты к коммунальным системам по обоснованным ценам.

1.1.1. Теплоснабжение сельского поселения «Деревня Заболотье».

В настоящее время жилой фонд сельского поселения «Деревня Заболотье» включает в себя 3 многоквартирных 2-х этажных жилых дома которые расположены в д.Заболотье по ул.Мира д.8, д.9, д.10 и частную (усадебную, коттеджную) жилую застройку. Теплоснабжение жилого фонда осуществляется:

- многоквартирные дома обеспечиваются теплом и горячим водоснабжением от индивидуальных газовых котлов,

-в частных домах и коттеджной застройки – от печей и котлов на твердом топливе (дрова, уголь) и газе, горячее водоснабжение от газовых колонок и проточных водонагревателей.

Теплоснабжение общеобразовательной средней школы д.Заболотье осуществляется от котельной работающей на твердом топливе (уголь).

Теплоснабжение общеобразовательной школы в д.Войлово осуществляется при помощи теплоэнергетической установки (котла) работающей на газообразном топливе (природный газ).

В соответствии с разработанной схемой теплоснабжения сельского поселения «Деревня Заболотье» (утверждена Постановлением администрации сельского поселения «Деревня Заболотье» от 27.12.2013г. № 57) перспективной тенденцией развития системы теплоснабжения населенных пунктов сельского поселения «Деревня Заболотье» является **децентрализованная система теплоснабжения** населенных пунктов с производством тепла индивидуальными теплогенерирующими установками.

В связи с проводимой в настоящее время газификацией населенных пунктов сельского поселения «Деревня Заболотье» эта тенденция является основной.

1.1.2. Газоснабжение сельского поселения «Деревня Заболотье».

В целях дальнейшего социально-экономического развития Людиновского района, улучшения жилищно-бытовых условий населения на территории муниципального района реализуется ряд инвестиционных проектов, позволяющих интенсивно наращивать объемы строительства магистральных газопроводов и объектов газификации. Газоснабжение населенных пунктов Людиновского района предусмотрено от ГРС-1, ГРС-2, ГРС «Манино», ГРС «Которец» Думиничского района, получающих газ от магистрального газопровода «Дашава-Киев-Брянск-Москва».

Работы по строительству новых газопроводов выполняются в соответствии с план-графиком синхронизации выполнения программы газификации Калужской области. В 2013 году за счет средств ОАО «Газпром» разработана проектно-сметная документация по объектам: «Газопровод межпоселковый д.Дубровка, межпоселковый газопровод пос.Алексеевский. Одновременно планируется осуществить строительство уличных газопроводов в населенных пунктах по трассам указанных выше межпоселковых газопроводов (за счет средств областного бюджета). Газификацию населенных пунктов сельского поселения «Деревня Заболотье» предполагается завершить в период 2015-2018 годов.

Система газоснабжения сельского поселения «Деревня Заболотье» (природный газ) предусмотрена с распределением газа по системе газопроводов среднего давления с установкой шкафных регулирующих пунктов в зонах коттеджной застройки и в районах с/х предприятий.

Шкафные газорегулирующие пункты предусмотрены для снижения давления газа с 0,3 МПа до 2,8 КПа. К газопроводу среднего давления $P=0,3\text{МПа}$ подключаются с/х предприятия и отопительные котельные. Система газопроводов среднего давления имеет тупиковую схему.

В связи с проведением работ по газификации муниципального района «Город Людиново и Людиновский район» охват населения газоснабжением для индивидуально-бытовых нужд предполагается довести до 100% (в настоящий момент 91%). Население, проживающее в зоне 2-х этажной застройки (это ул.Мира д.Заболотье: д.8, д.9, д.10), в одноэтажной и частных домовладениях, использует природный газ на приготовление пищи, отопление и горячее водоснабжение от существующих индивидуальных

теплоагрегатов (котлов). Отопление и горячее водоснабжение объектов соцкультбыта, предприятий предусмотрены от существующих децентрализованных котельных (школа в д.Войлово).

Схемой газоснабжения предусматривается прокладка газопроводов среднего и низкого давления в подземном либо надземном исполнении.

Для возможности отключения отдельных участков газопроводов и ГРПШ, предусмотрена установка отключающих устройств. В качестве отключающих устройств, предусматривается установка стальных задвижек и кранов.

В настоящее время газоснабжение потребителей сельского поселения «Деревня Заболотье», наряду с проводимой газификацией, продолжает осуществляться и сжиженным газом. Газ используется на индивидуально-бытовые нужды населения. Распределение газа производится от баллонных (рамповых) установок в индивидуальных частных домовладениях.

Техническое обслуживание газового хозяйства сельского поселения «Деревня Заболотье» осуществляет Людиновский филиал «Калугамежрайгаз».

1.1.3. Водоснабжение сельского поселения «Деревня Заболотье».

Обеспечение населения доброкачественной питьевой водой и в достаточном количестве является одной из актуальнейших проблем современности.

В настоящее время система водоснабжения населенных пунктов сельского поселения «Деревня Заболотье» не в состоянии обеспечить растущие потребности населения и имеет ряд серьезных проблем и недостатков, которые оказывают негативное влияние на качество предоставляемых услуг по обеспечению питьевой водой.

Согласно существующей схеме водоснабжения сельского поселения утвержденной Постановлением администрации сельского поселения «Деревня Заболотье» от 27.12.2013г. № 57, вода питьевого качества в д.Заболотье, д.Войлово добывается из подземных источников – артезианских скважин, в других населенных пунктах сельского поселения снабжение населения питьевой водой осуществляется из шахтных колодцев (уровень залегания водоносных слоев составляет 3,8-6,6м.). В водопроводную сеть подача воды от «Башен Рожновского» осуществляется системой водопроводов. Износ технологического оборудования артезианских скважин составляет 80% (требуется промывка, замена оборудования, диагностика); износ металлоконструкций «Башен Рожновского» составляет до 90 %.

Для приведения артезианских скважин в указанных выше поселениях, в состояние соответствующее всем нормам и требованиям инспектирующих организаций и правилам эксплуатации администрацией с/поселения разработана проектно-сметная документация на замену существующих «Башен Рожновского» на новые в рамках проведения работ по целевой программе «Чистая вода в Калужской области».

В настоящее время существующие сети и сооружения водоснабжения сельского поселения «Деревня Заболотье» имеют высокую степень износа. Протяженность водопроводных сетей в д.Заболотье составляет 3,6 км., д.Войлово – 2,5 км., износ сетей, трубопроводной арматуры составляет 74 – 82 % соответственно, требуется капитальный ремонт колодцев с заменой 50 %. Отсутствуют пожарные гидранты, водоразборные колонки. Значительная часть водопроводных сетей находится в эксплуатации более 30 лет, при нормативном сроке- 25 лет, т.е. имеет 100% физический износ. Такая степень износа требует значительных затрат на поддержание сетей в рабочем состоянии.

В результате предусмотренной муниципальной программой заменой ветхих сетей водопровода и оборудования и металлоконструкций «Башен Рожновского», ожидается нормализация режимов водоснабжения жилых домов, объектов соцкультбыта, снижение затрат на содержание сетей в рабочем состоянии, соблюдение санитарно-эпидемиологических требований по водоснабжению, создание условий для рентабельной работы предприятий.

1.1.4. Водоотведение в сельском поселении «Деревня Заболотье».

Обеспечение населения качественными услугами по водоотведению является одной из проблем коммунального комплекса.

В настоящее время сети и сооружения канализации сельского поселения «Деревня Заболотье» имеют высокую степень износа, техническое состояние и оснащение оборудованием не отвечают требованиям надежного обеспечения коммунальными услугами. Протяженность сетей хозяйственно-бытовой канализации в д.Заболотье составляет 2,2 км. Значительная часть сетей водоотведения находится в эксплуатации более 30 лет, при нормативном сроке- 25 лет, т.е. имеет 92% физический износ. Такая степень износа требует значительных затрат на поддержание сетей в рабочем состоянии. Остро стоит вопрос о проведении работ по прокладке новых сетей канализации в д.Заболотье, существующие канализационные сети не обеспечивают в полном объеме потребность населения. Ряд сельских населенных пунктов остаются до настоящего времени неканализованными. Наличие большого количества выгребных ям (шамбо), которые в большинстве случаев не обслуживаются и не откачиваются, водопроницаемы, приводит к загрязнению водоносных горизонтов и требуют неотлагательных мер по организации работ по прокладке новых систем канализации населенных пунктов, организации откачки и вывоза жидких отходов жизнедеятельности человека.

Необходимо строительство энергоэффективных очистных сооружений в д.Заболотье, либо проведение работ по реконструкции, модернизации существующих объектов очистки сточных вод. Администрацией сельского поселения разрабатывается проектно-сметная документация на реконструкцию очистных сооружений в д.Заболотье.

Данные мероприятия позволят нормализовать режим водоотведения жилых домов и объектов соцкультбыта, снизить затраты на содержание сетей и оборудования в рабочем состоянии, соблюдать санитарно-эпидемиологические требования по водоотведению, создать условия для рентабельной работы предприятий.

1.1.5. Прогноз развития сферы реализации программы.

Решение проблемы реконструкции инженерных сетей, строительства новых либо модернизация существующих объектов коммунальной инфраструктуры сельского поселения «Деревня Заболотье» требует значительных капитальных вложений, которые не могут быть реализованы в рамках одного финансового года. Таким образом, назрела острая необходимость перехода к устойчивому функционированию и развитию коммунального сектора, строительству и модернизации объектов данной сферы. Запланированные мероприятия данной программы позволят решить поставленные задачи.

2. Цели, задачи и индикаторы достижения целей и решения задач муниципальной программы.

Целью муниципальной программы является строительство и (или) модернизация систем коммунальной инфраструктуры, объектов водо -, тепло -, газо - и электроснабжения, водоотведения, очистки сточных вод.

Задачи муниципальной Программы:

- повышение эффективности функционирования коммунальных систем;
- развитие системы коммунальной инфраструктуры сельского поселения «Деревня Заболотье», отвечающей современным требованиям его социально-экономического развития в соответствии с генеральным планом;
- повышение качества коммунальных услуг, предоставляемых потребителям на территории сельского поселения «Деревня Заболотье»;
- улучшение экологической ситуации на территории сельского поселения «Деревня Заболотье», путем сокращения негативных факторов в процессе эксплуатации систем коммунальной инфраструктуры за счет ее совершенствования;
- обеспечение планового и опережающего инженерного обеспечения земельных участков под жилищное и промышленное строительство, объектов сельскохозяйственного назначения;
- привлечение инвестиций для развития сельского хозяйства;
- бесперебойное обеспечение питьевой водой потребителей, в первую очередь социальной инфраструктуры и населения сельского поселения «Деревня Заболотье».

3. Сроки (этапы) реализации муниципальной Программы

Программа предусматривает комплекс мероприятий, которые предполагается выполнить в течение 2014-2023 годов.

Выполнение основных мероприятий предусмотрено в течении всего срока действия муниципальной программы.

4. Обобщенная характеристика основных мероприятий муниципальной программы.

План основных мероприятий программы содержит мероприятия, направленные на строительство, модернизацию систем коммунальной инфраструктуры объектов водо -, тепло -, газо -, и электроснабжения, водоотведения, очистки сточных вод.

5. Обоснование объема финансовых ресурсов, необходимых для реализации муниципальной программы.

Финансирование муниципальной Программы осуществляется за счет следующих источников:

- плата за подключение к системам коммунальной инфраструктуры сельского поселения «Деревня Заболотье» (к сетям инженерно-технического обеспечения);
- бюджета сельского поселения «Деревня Заболотье»;
- бюджета муниципального района «Город Людиново и Людиновский район»;
- федерального, областного бюджетов в рамках адресных инвестиционных и целевых программ;
- привлеченных средства банков, кредитных организаций, юридических и физических лиц, инвесторов.

5.1. Общий объем финансовых ресурсов, необходимых для реализации муниципальной программы.

(тыс. руб. в ценах каждого года)

Наименование показателя	Всего:	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021 2023
в том числе:	15039	3028	2956	2455	1645	2600	950	1405	1480
по источникам финансирования:									
Средства бюджета района	1410	130	1280	-	-	-	-	-	
Средства бюджета с/поселения «Деревня Заболотье»	1978,9	313,8	307,1	461,5	230	305	171,5	190	190
Средства областного бюджета	11420,1	2464,2	1368,9	1993,5	1305	2295	778,5	1215	1300
Внебюджетные средства	230	120	-	-	110	-	-	-	

Раздел 6. Механизм реализации Программы.

Общее руководство, контроль и мониторинг за ходом реализации Программы осуществляет администрация сельского поселения «Деревня Заболотье», отдел муниципального хозяйства и благоустройства муниципального района «Город Людиново и Людиновский район». Ежегодно с учетом реализации программных мероприятий уточняются объемы средств, необходимых для их финансирования в очередном году и предоставляет необходимые материалы в соответствии с действующим Положением о порядке и сроках составления проекта бюджета сельского поселения «Деревня Заболотье» и бюджета муниципального района «Город Людиново и Людиновский район» на очередной финансовый год и плановый период.

Администрация сельского поселения «Деревня Заболотье» вправе использовать иные формы и методы контроля за реализацией Программы.

Ответственные за реализацию отдельных мероприятий Программы несут ответственность за своевременную и полную реализацию программных мероприятий, предоставляют информацию о ходе реализации мероприятий муниципальной программы.